

大楼设备公开接口型综合管理系统

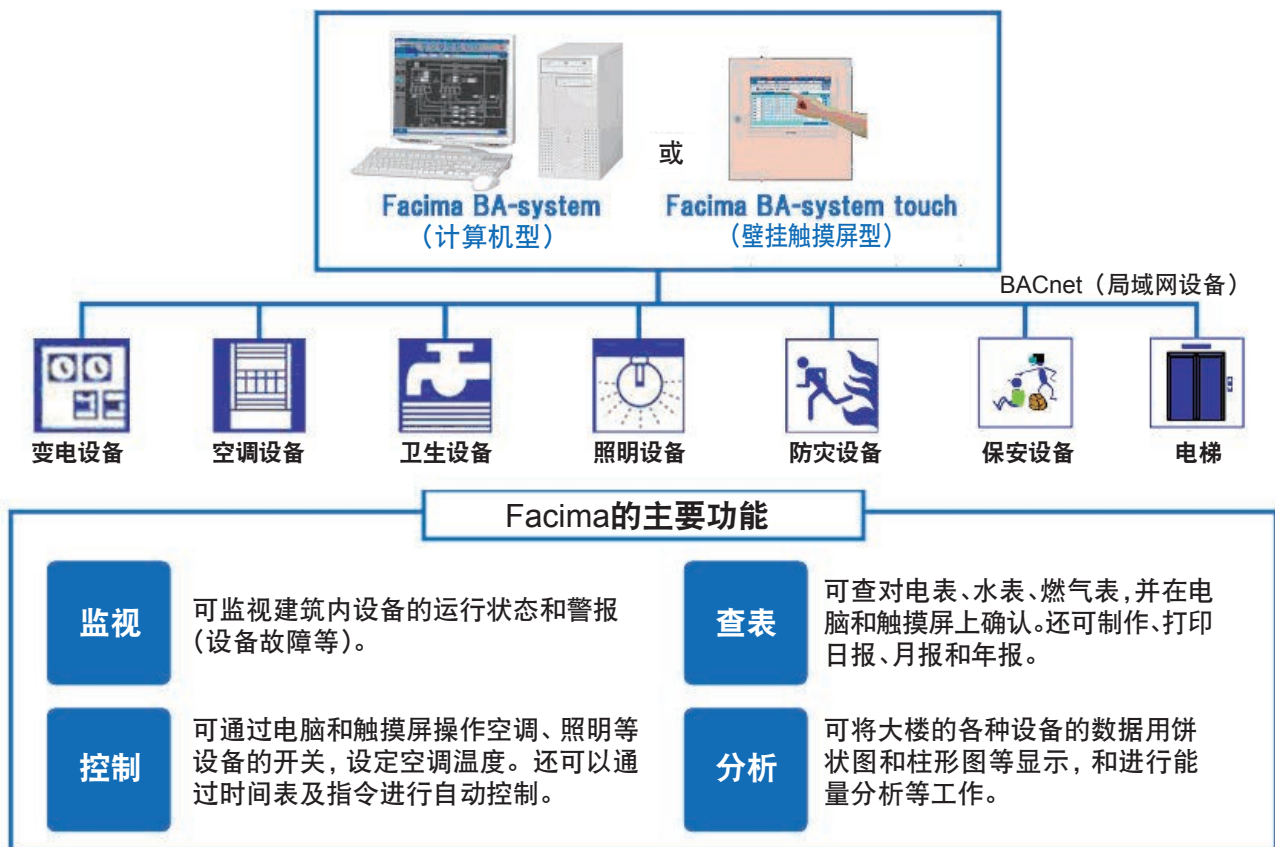
特 点

- ◆ 可通过多种电脑图表显示进行设备数据的分析, 支持大楼设备的节能综合管理工作。
- ◆ 实现用电量的“可视化”, 并根据实际值和预测值的对比结果, 调整大楼设备的运转工作。
- ◆ 可以通过分时段设定节电目标值, 实施减少高峰时的用电量。
- ◆ 有适用于从大型综合大厦到中小型楼宇设备管理工作的各种综合管理系统产品目录。

概要 or 原理

- ◆ Facima BA-system 是一套能够实现对大楼设备进行综合监控、节能管理、控制节约成本的大楼管理系统。
- ◆ 顾客可根据大楼规模, 选择符合该大厦所需要的, 从不用计算机到多台计算机联控的各种监控管理系统。
- ◆ 可以对应国际标准通信协议※“BACnet™”为主的多种协议, 并可灵活连接多厂家的设备。

* BACnet™是美国ASHRAE的注册商标。



监视

可监视建筑内设备的运行状态和警报 (设备故障等)。

查表

可查对电表、水表、燃气表, 并在电脑和触摸屏上确认。还可制作、打印日报、月报和年报。

控制

可通过电脑和触摸屏操作空调、照明等设备的开关, 设定空调温度。还可以通过时间表及指令进行自动控制。

分析

可将大楼的各种设备的数据用饼状图和柱形图等显示, 和进行能量分析等工作。

■ 能源管理功能 (典型示例)

◆ 对节能贡献趋势的显示



- 通过图表对计量值和累计值等数据进行对比显示，能够轻松找到节能的重点。
- 实现了用电量“可视化”，帮助了节能管理工作。

◆ 监控 电力指令

- 监视空调、照明等机器的耗电量，不仅监视合同用电量，还能够与预先设定的节电目标值进行对比。
- 出现有超过目标值的倾向时，将按照警报输出和向设备供电的优先顺序实施停止送电。
- 通过分时段设定节电目标值，实现消减用电高峰时的用电量。

节能效果 & 其他

- ◆ 该系统同时与本公司的 NEXCUBE 型电梯连接的话，整个大厦用电高峰时最多可削减 20% 的耗电量。*1
*1: 根据设有 6 台电梯和 20 层楼的普通写字楼 13 时~ 16 时的电梯运行模拟试验的情况得出的结果。
- ◆ 通过与保安系统连接，根据室内人员情况进行照明和空调的细微控制，从而实现节能。

采用该系统的状况和今后的发展

日本 写字楼、购物中心、医院、工厂等多家业主采用了该系统。

海外 目前以国内市场为中心进行销售，现正在准备根据日本国内的销售业绩推广到海外市场。

联系方式: **Mitsubishi Electric Corporation**
Tokyo Building, 2-7-3 Marunouchi, Chiyoda-ku, Tokyo 100-8310
Tel: +81-3-3218-2111
<http://www.mitsubishielectric.co.jp/elevator/>